

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİDE İNŞAAT SEKTÖRÜNDE VE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİNDE GELİŞMELER VE BEKLENTİLER

**EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ
20 EYLÜL 2019**










DÜNYA EKONOMİSİ

1	TİCARET SAVAŞLARI, BREXIT BELİRSİZLİĞİ, JEOPOLİTİK RİSKLER
2	DÜNYA EKONOMİSİNDE YAVAŞLAMA; YÜZDE 2,5 BÜYÜME
3	DÜNYA TİCARETİNDE DARALMA; YÜZDE 3,0
4	GENİŞLETİCİ PARA POLİTİKALARI
5	SAKİN FİNANSAL PİYASALAR

TÜRKİYE EKONOMİSİ

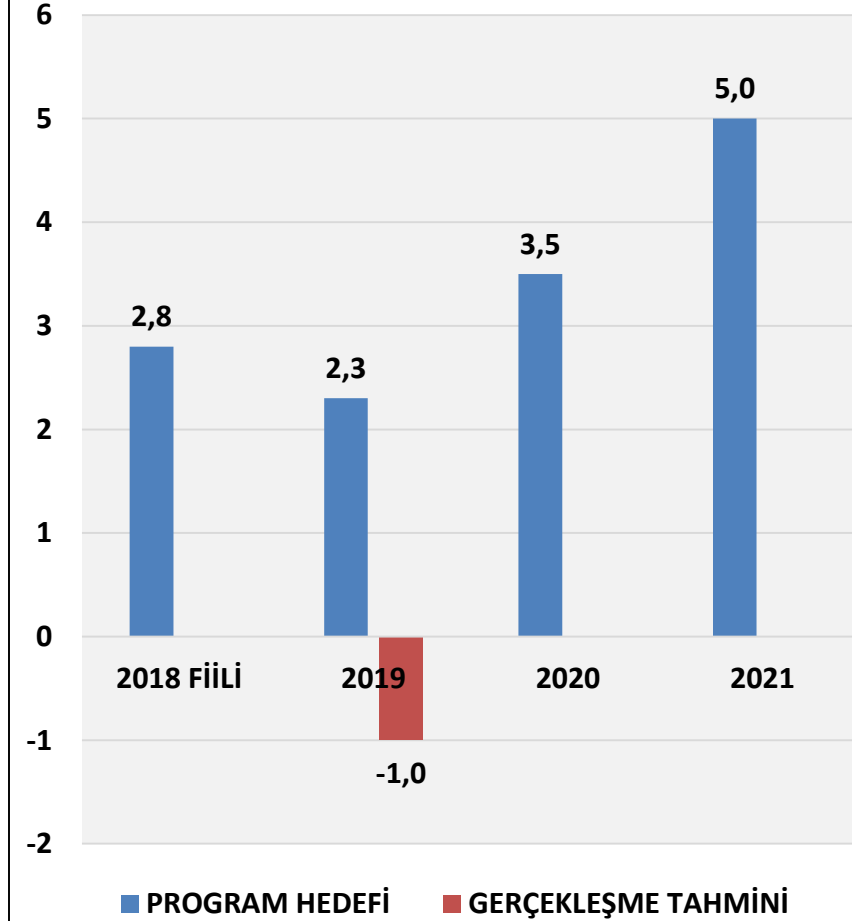
1	KÜRESEL PARASAL GENİŞLEMENİN OLUMLU ETKİSİ; FAİZ+ENFLASYON – DIŞ BORÇLANMA – SICAK PARA
2	EKONOMİDE DENGELENME VE KÜÇÜLME; DARALAN İÇ TALEP + ZAYIFLAYAN DIŞ TALEP
3	BANKALARDA ÇÖZÜM BEKLEYEN KREDİLER SORUNU; 126 MİLYAR TL GERİ DÖNMEYEN ALACAK 289 MİLYAR TL TAKİPTEKİ ALACAK
4	PARA POLİTİKASI TEK ARAÇ HIZLI FAİZ İNDİRİMLERİ
5	ŞİMDİLİK SAKİN TÜRK LİRASI MERKEZ BANKASI HIZLI FAİZ İNDİRİMİ+DIŞ POLİTİK/JEOPOLİTİK KIRILMALAR

EKONOMİDE SENARYOLAR

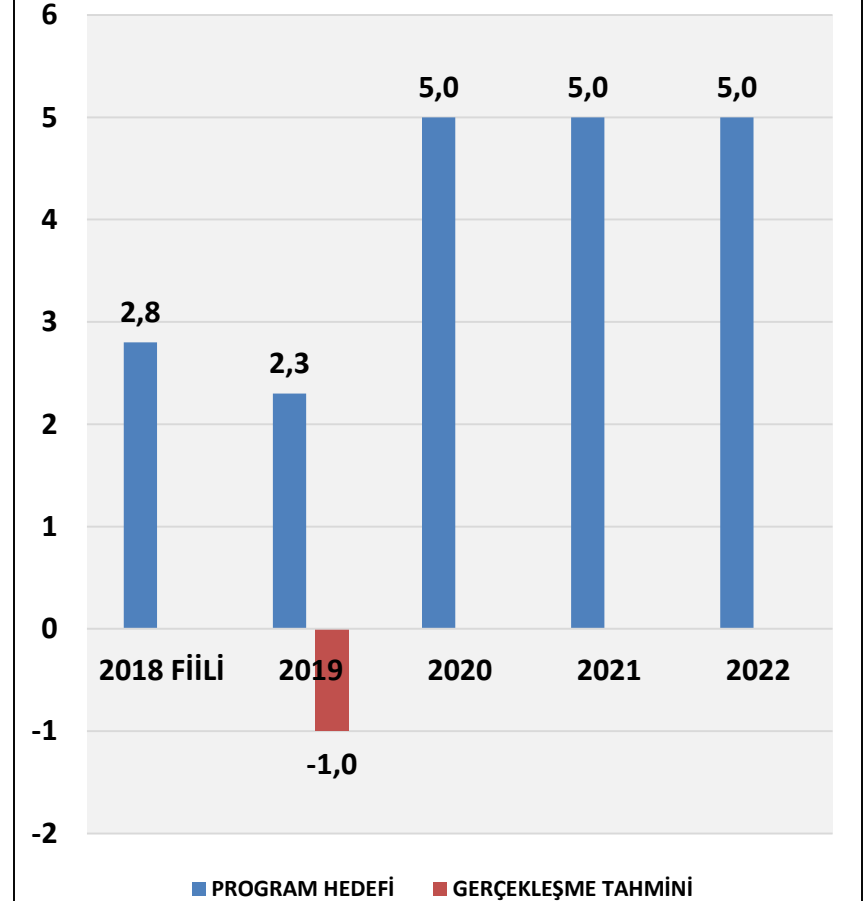
			2019 Q1	2019 Q2 + Q3	2019 Q4 + 2020
1	DAHA HIZLI TOPARLANMA	% 20			
2	UZUN SÜRELİ DURGUNLUK	% 60			
3	YENİ DİP	% 20			

TÜRKİYE EKONOMİSİNDE YENİDEN DAHA HIZLI BÜYÜME İSTEĞİ

2018 PROGRAMI
EKONOMİK BÜYÜME YÜZDE



YENİ PROGRAM OLASI
EKONOMİK BÜYÜME YÜZDE

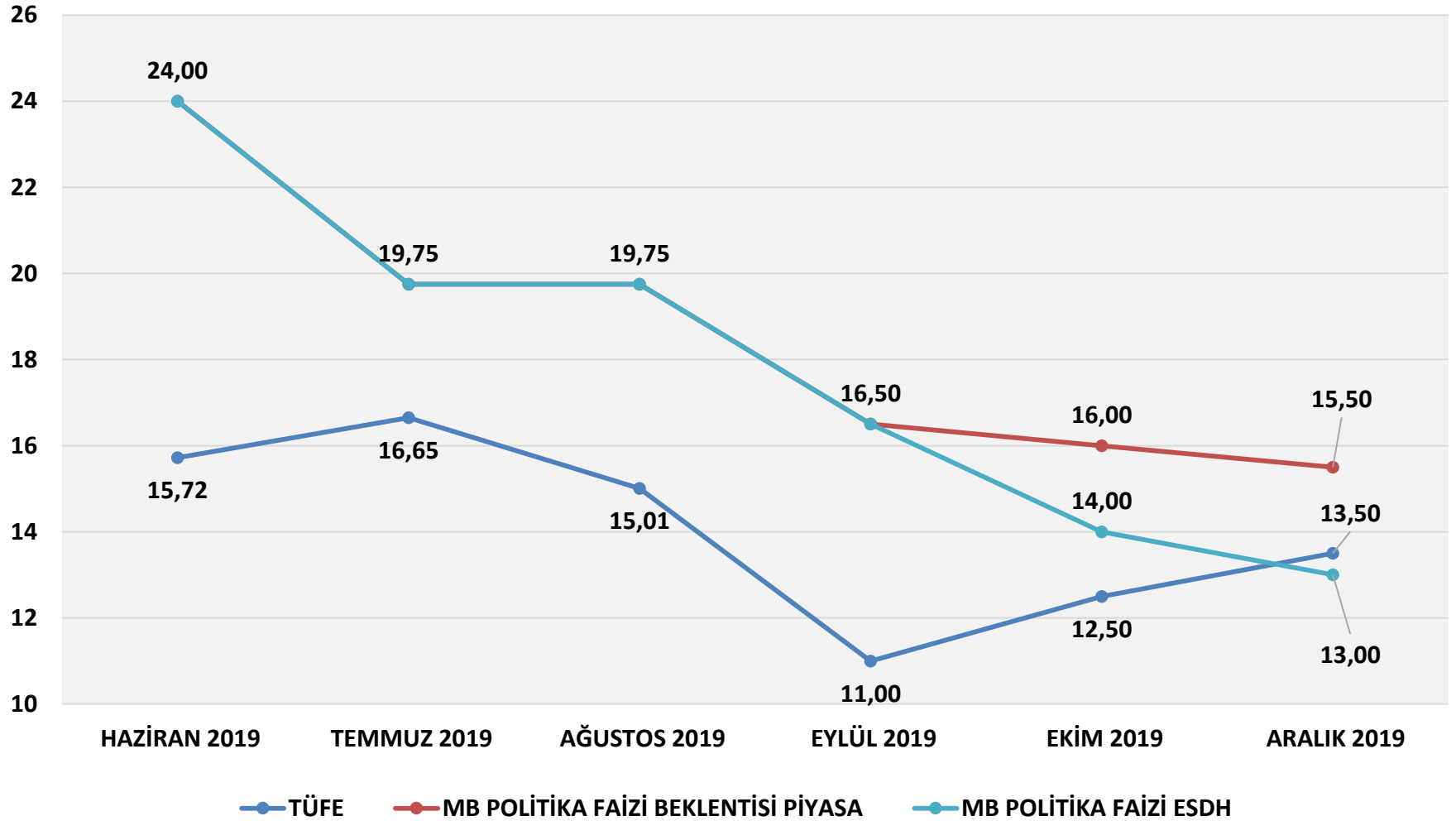


BÜYÜMENİN FİNANSMANI (YÜZDE 4-5 BÜYÜME İÇİN)

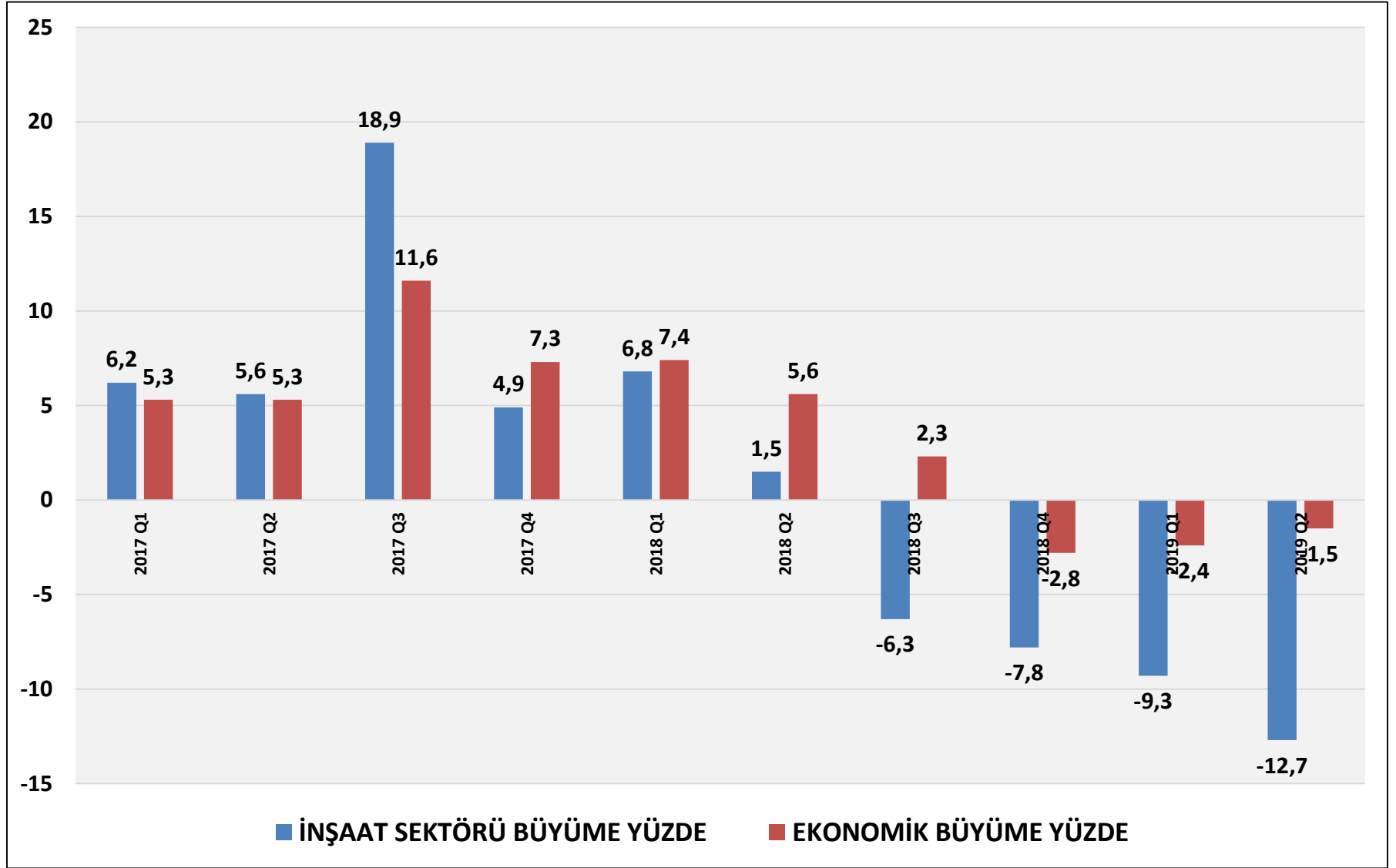
	NELER GEREKİYOR	NELER OLUYOR
1	NET DIŞ KAYNAK GİRİŞİ 30 MİLYAR DOLAR	NET KAYNAK ÇIKIŞI 20 MİLYAR DOLAR
2	BANKA KREDİLERİNDE YÜZDE 20-25 BÜYÜME	BANKA KREDİLERİNDE YÜZDE 3 BÜYÜME
3	KAMU HARCAMALARI YÜKSEK TÜKETİM VE YATIRIM HARCAMALARI	YÜKSEK BÜTÇE AÇIĞI YATIRIMLARA FREN

EKONOMİDE BÜYÜME İÇİN MERKEZ BANKASI PARA POLİTİKASI TEK ARAÇ

ENFLASYON VE FAİZ ORANLARI YÜZDE



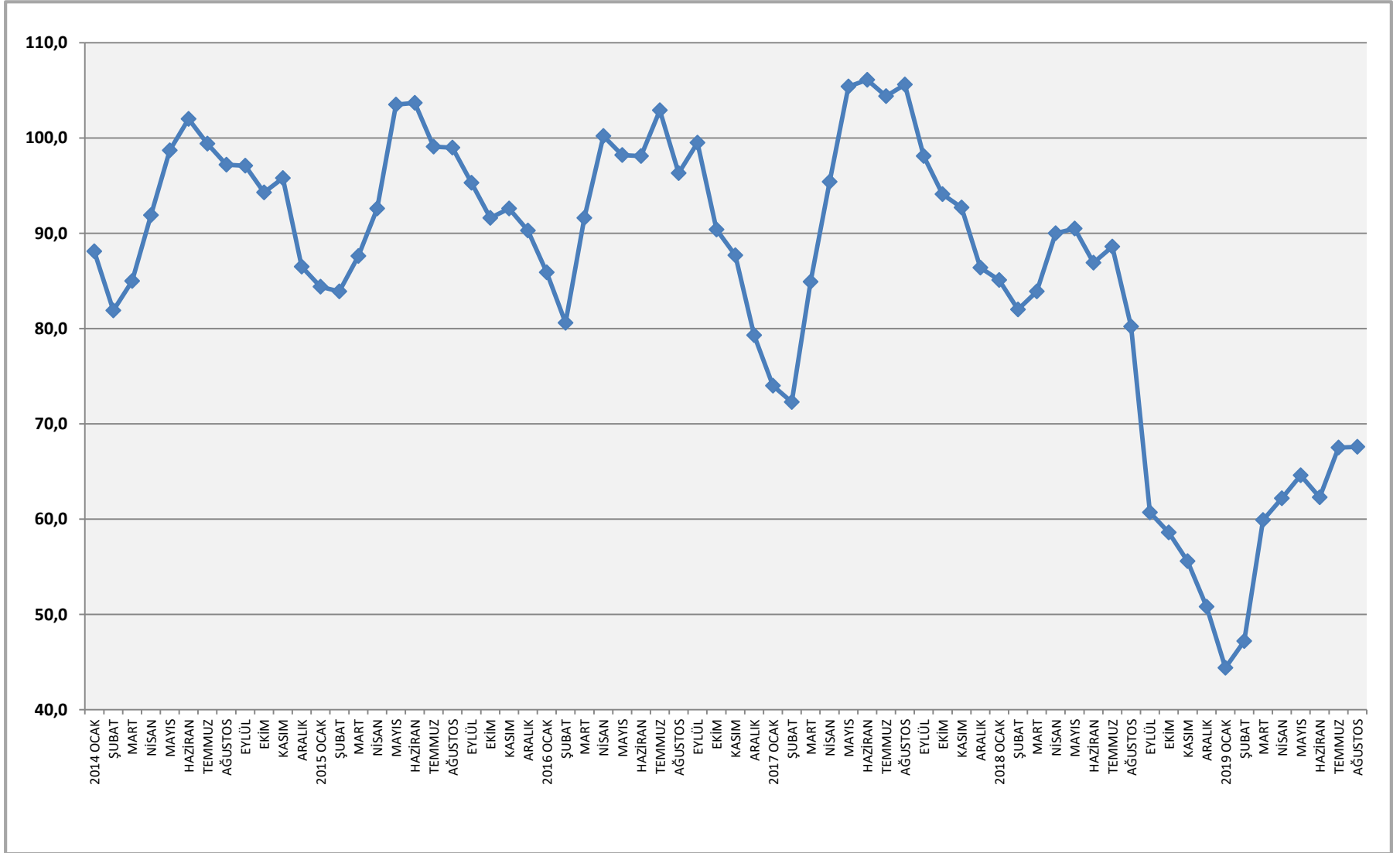
İNŞAAT SEKTÖRÜ VE EKONOMİDE BÜYÜME YÜZDE



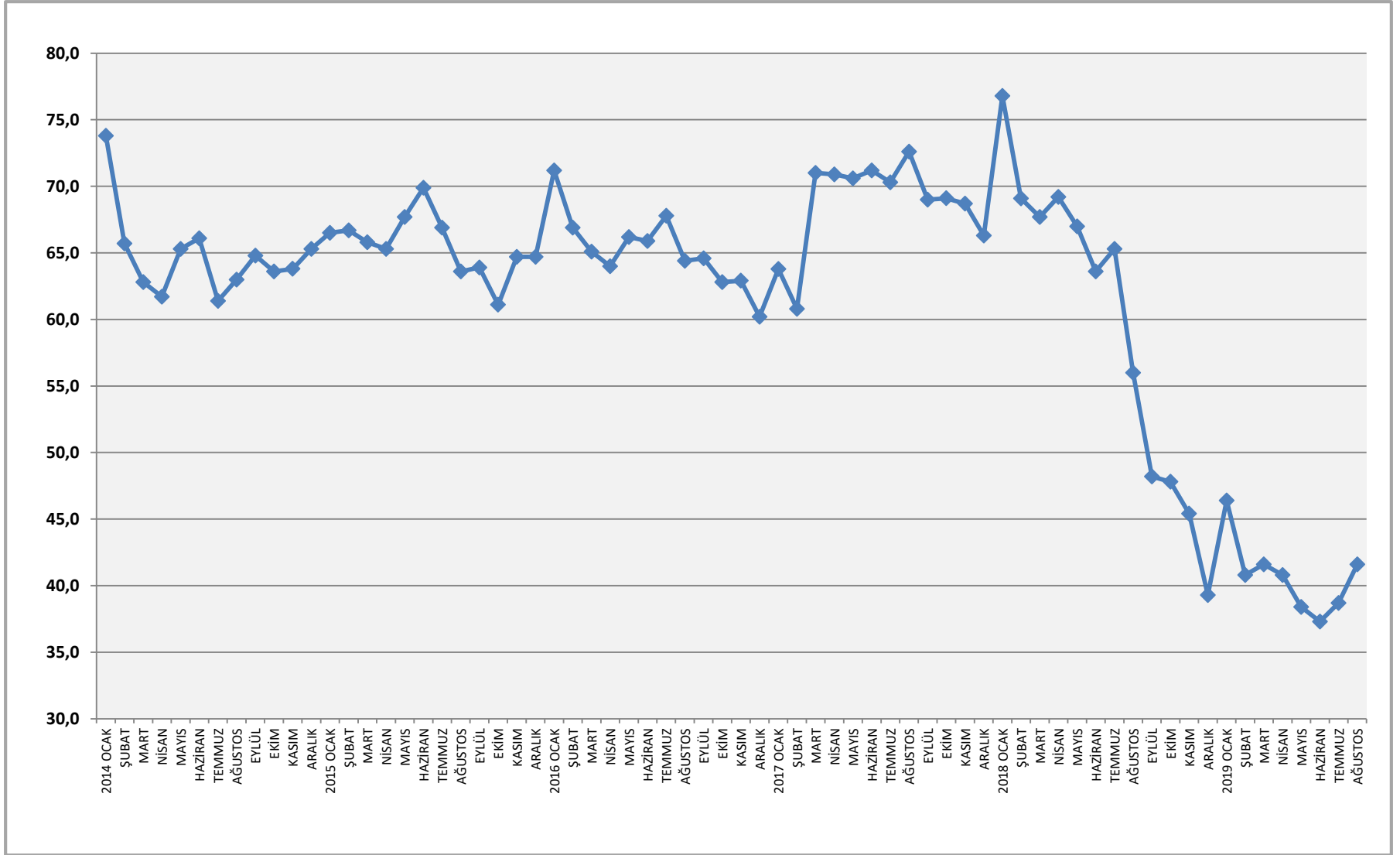
İNŞAAT SEKTÖRÜ VE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÖSTERGELERİ

GÖSTERGELER	2019 İLK YARI/2018 İLK YARI DEĞİŞİM %
TÜİK İNŞAAT SEKTÖRÜ MEVCUT İŞLER ENDEKSİ	-21,0
TÜİK İNŞAAT SEKTÖRÜ YENİ ALINAN İŞLER ENDEKSİ	-23,0
İMSAD İNŞAAT MALZEMELERİ YURTIÇI SATIŞ ENDEKSİ	-22,6
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ÜRETİMİ	-20,3
İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI (DEĞER DOLAR)	-0,5
ALINAN YAPI RUHSATLARI	-60,0

İNŞAAT SEKTÖRÜ MEVCUT İŞLER SEVİYESİ

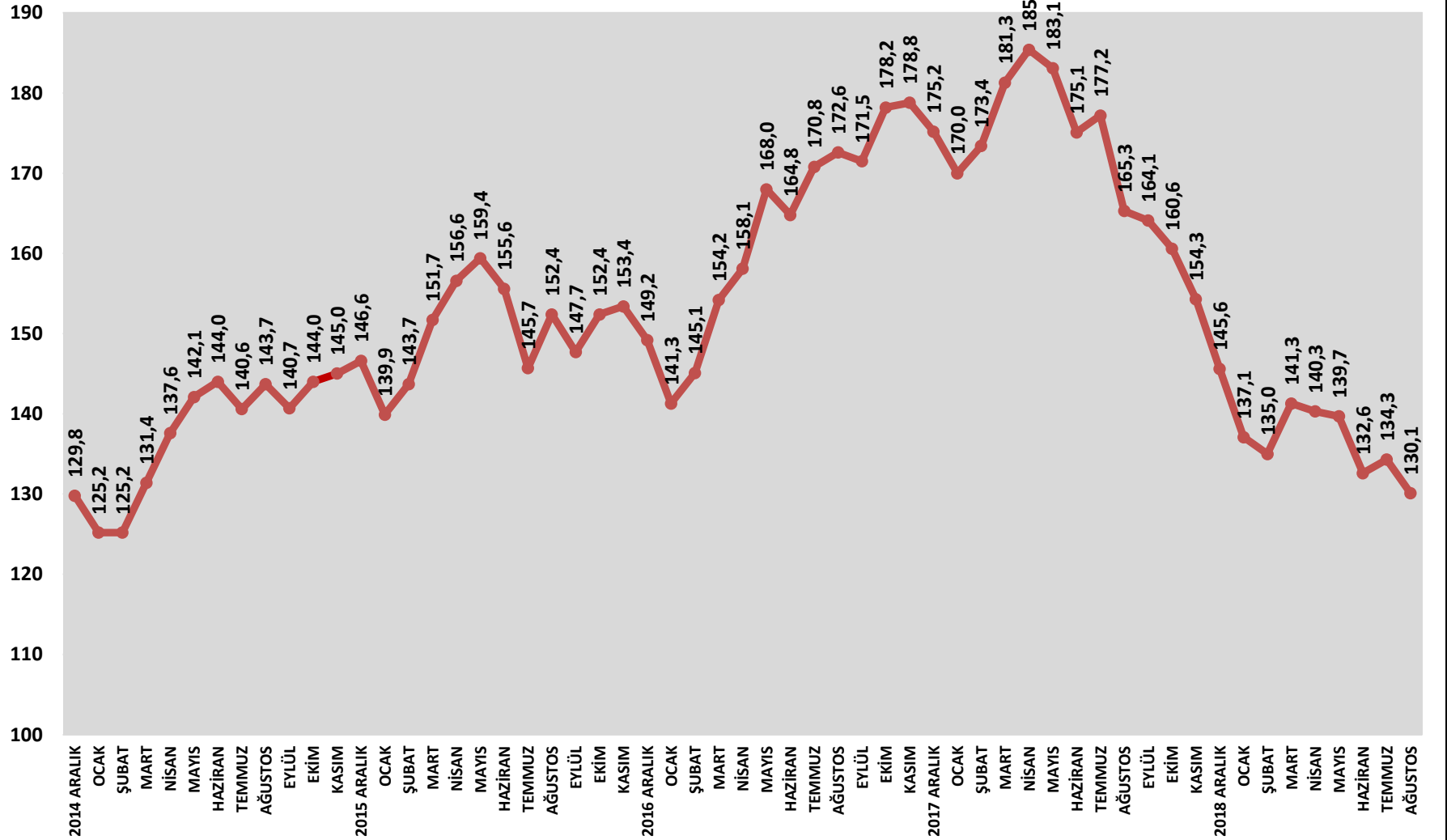


İNŞAAT SEKTÖRÜ ALINAN YENİ İŞ SİPARİŞLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ YURTIÇİ SATIŞLAR

YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



NELER YAPILMALI

1	KREDİLERİN YENİDEN YAPILANDIRILMASI VE KAMU KATKISI
2	YAPISAL REFORMLAR FİNANSAL PİYASALAR, ENERJİ, TARIM, VERGİ, İSTİHDAM VE ÇALIŞMA-İŞ HAYATI DİĞERLERİ
3	DIŞ POLİTİKADA NORMALLEŞME; EKONOMİ VE TİCARET DİPLOMASİSİNE GERİ DÖNÜŞ
4	İNŞAAT SEKTÖRÜNDE KAMU DESTEKLİ KONSOLİDASYON FİRMALAR+PROJELER+BORÇLAR+TEMİNATLAR
5	DİĞER ALANLARDA REFORMLAR

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10 GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL TEL 0212 352 87 95

[www . e s d h . com . tr](http://www.esdh.com.tr)
