

## Türkiye İMSAD Aylık Sektör Raporu açıklandı

### **İnşaat sektöründe yeni iş siparişleri ocak ayında 5,2 puan arttı**

Türkiye İMSAD Aylık Sektör Raporu'nun Ocak 2024 sonuçlarına göre, inşaat malzemesi sanayi üretimi Kasım 2023'te bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 8,4 arttı. İnşaat sektöründe mevcut inşaat işleri seviyesi ise Ocak 2024'te bir önceki aya göre 8,2 puan artışla önemli bir iyileşme gösterdi. Sektörde 2023'ü gerileme eğilimi içinde kapatan yeni iş siparişleri ise yılın ilk ayında 5,2 puanlık bir yükseliş yaşadı.

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD) tarafından her ay hazırlanan Aylık Sektör Raporu'nun Ocak 2024 sonuçları açıklandı. İnşaat sektörü ve inşaat malzemesi sanayisine yönelik sonuçların değerlendirildiği rapora göre; inşaat sektörü Güven Endeksi'nin 2024 yılı ocak ayında bir önceki aya göre 6,6 puan yükseldiği belirtildi. Yerel seçimler öncesi yaşanan hareketliliğin ve kentsel dönüşümde yaşanan hızlanmanın güveni desteklediğine dikkat çekildi. Diğer yandan Kasım 2023'te bir önceki aya göre yüzde 8,4 büyüme gösteren inşaat malzemesi sanayi üretiminin de beklentilerin üzerinde bir yükseliş yaşadığına vurgu yapıldı.

### **İnşaat malzemesi sanayi üretimi Kasım 2023'te yüzde 8,4 arttı**

İnşaat malzemesi sanayisinin 2023 ilk 3 çeyreğinde farklı oranlarda büyüme gösterdiğine işaret edilen raporda, yılın son çeyreğinde de üretim artışının sürdüğü belirtildi. Bu kapsamda Kasım 2023'te bir önceki aya göre yüzde 8,4 büyüme gösteren inşaat malzemesi sanayi üretimi, beklentilerin üzerinde bir yükseliş yaşadı. Diğer yandan dış pazarlarda talep koşulları kasım ayında zayıf kalmaya devam etti. Yurt içinde ise seçimler sonrası yeni fiyatlamaların ve yeni ekonomi politikalarının beklentileri, üretimi ve satışları şekillendirmeye başladığı görüldü. 2023 Kasım ayında 14 alt sektörde üretim geçen yılın aynı ayına göre artarken, 8 alt sektörde azaldı. 2023 yılının ilk on bir ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre ise en yüksek üretim artışı yüzde 33,4 ile metalden yapı ve yapı parçalarında gerçekleşti. Bu süreçte metal kapı ve pencereler üretimi yüzde 32,7 artarken, ahşap inşaat malzemesi üretimi yüzde 21,9, hazır beton üretimi ise yüzde 15,4 yükseldi. Yılın ilk on bir ayında üretimde en yüksek gerileme yaşanan alt sektör yüzde 12,7 ile inşaat camları olurken, onu yüzde 12,1 ile seramik kaplama malzemesi izledi.

### **Mevcut işler seviyesi, son yılların en yüksek seviyesine çıktı**

Türkiye İMSAD raporuna göre, mevcut inşaat işleri seviyesi yeni yılın başında önemli bir sıçrama gösterdi. Bu kapsamda Ocak 2024'te mevcut işler seviyesi bir önceki aya göre 8,2 puan gibi önemli bir artış gösterdi. Bu süreçte mevsimselliğin yeni işler üzerindeki etkisi çok sınırlı kaldı. Böylece yeni yılın ilk ayında mevcut işler seviyesi son yılların en yüksek seviyesine çıkmış oldu.

### **Yeni alınan siparişler 5,2 puan arttı**

Alınan yeni iş siparişlerinin 2023 yılını gerileme eğilimi içinde kapattığı hatırlatılan raporda, yeni yılın ilk ayında ise alınan yeni iş siparişlerinde önemli bir artış gerçekleştiği belirtildi. Bu bağlamda yeni alınan siparişler endeksi 2024 Ocak ayında bir önceki aya göre 5,2 puan arttı. İnşaat sektörü yeni ekonomi politikaları sonucu sektörde oluşacak yeni arz/talep dengeleri ile

yeni maliyet/fiyat seviyelerini görmeye başladı. Yerel seçimler öncesi alınan kentsel dönüşüm izinleri ve işlerin büyümesi, mevsimselliğin yeni iş siparişleri üzerindeki olumsuz etkisini sınırlandırdı.

### **Reel kesim güven endeksi ocak ayında artış gösterdi**

Aylık Sektör Raporunda, ekonomide uygulanan sıkılaştırma politikalarının, ihracat pazarlarındaki durgunluk ve jeopolitik gelişmelerin reel kesim güvenini etkilemeye devam ettiğine de vurgu yapıldı. Böylece, 2023 yılını en düşük seviyede kapatan reel kesim güven endeksi, 2024 Ocak ayında yeniden **100** puanın üzerine çıktı.

### **Türkiye İMSAD Hakkında**

*Kuruluşundan bu yana geçen 40 yılda, Türk inşaat sanayisini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında temsil eden bir sivil toplum örgütü olan Türkiye İMSAD, 90 sanayici firma, 59 sektör derneği, 5 üniversite ve 1 sendika üyesiyle, pazarda 32 binden fazla noktaya etkin bir şekilde ulaşmaktadır. Sürdürülebilir büyüme için yurt içinde ve yurt dışında iş birlikleri geliştiren Türkiye İMSAD, iç pazardaki gelişmeleri yakından izlemekte ve ihracatta ulaşılan başarının artarak sürdürülebilmesi için, dış pazarları yakından takip etmektedir. Türkiye İMSAD, inşaat sektörünün çok önemli grupları olan 35 farklı alt sektörü temsil etmektedir. 2011 yılında Brüksel, 2015 yılında ise Kamerun temsilciliğini kuran, sektörel projeler yürüten, raporlar yayınlayan Türkiye İMSAD, Avrupa Komisyonu'nun fonladığı birçok projeye de liderlik etmektedir. 2018 yılından bu yana buildingSMART Türkiye'ye ev sahipliği yapmaktadır.*

### **Daha fazla bilgi ve iletişim için:**



#### **Beren Yüksel Erdin**

Marka Direktörü

G: +90 538 286 78 16

T: +90 212 465 37 28

Asmalı Mescit Mh. İstiklal Cd. No: 130  
Elhamra Hanı D: 49 Beyoğlu / İstanbul

[aristoiletisim.com](http://aristoiletisim.com)