

## **Türkiye İMSAD Aylık Sektör Raporu açıklandı**

### **İnşaat malzemesi sanayi üretimi yılın ilk 5 ayında yüzde 2,8 büyüdü**

Türkiye İMSAD Aylık Sektör Raporu'nun Temmuz 2023 sonuçlarına göre, inşaat malzemesi sanayi üretimi Mayıs 2023'te, geçtiğimiz yılın mayıs ayına oranla yüzde 19 arttı. Yılın ilk 5 ayında ise toplam inşaat malzemesi sanayi üretimi geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 2,8 arttı. Mayıs ayında üretim geçen yılın aynı dönemine göre alt sektörlerin 18'inde yükselirken, 4'ünde ise geriledi. Raporda Türk lirasının değer kazanmasıyla inşaat malzemesinde ithalat talebinin yeniden yurt içi piyasalardan tedarike yönleneceği belirtildi.

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD) tarafından her ay hazırlanan Aylık Sektör Raporu'nun Temmuz 2023 sonuçları açıklandı. Rapora göre 2023'ün mayıs ayında inşaat malzemesi sanayi üretimi geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 19 arttı. İnşaat malzemesi sanayisindeki 22 alt sektörün 18'inde üretim yükselirken, 4'ünde ise geriledi. Böylece yılın ilk 5 ayında toplam inşaat malzemesi sanayi üretimi geçen yılın ilk 5 aylık üretiminin yüzde 2,8 üzerinde gerçekleşti.

#### **Alt sektörlerde üretim en çok metal kapı ve pencerelerde arttı**

Yılın ilk beş ayında, geçen yılın ilk beş ayına göre en yüksek üretim artışı yüzde 48,9 ile metal yapı ve yapı parçalarında yaşandı. Yılın ilk beş aylık döneminde yüzde 43,4 ile metalden kapı ve pencereler, yüzde 27,4 ile ahşap inşaat malzemesi üretimi ve yüzde 18,7 ile plastik inşaat malzemesi üretimi metal yapı ve yapı parçalarından sonra üretimin en çok arttığı diğer alt sektör dalları oldu. Üretimin en çok azaldığı alt sektör ise yüzde 18,5 ile demir çelik inşaat ürünleri olurken, onu yüzde 17,6 ile inşaat camları ve yüzde 13,3 ile seramik kaplama malzemesi izledi.

#### **T.C. Merkez Bankası sıkılaştırma adımları sektörü etkileyecek**

Raporda; T.C. Merkez Bankası'nın para politikasındaki kademeli sıkılaştırma ve liralama döneminde uygulanmaya başlanan mevduat, kredi ve döviz işlemlerindeki kısıtlayıcı ve koşullu düzenlemelerin kademeli olarak kaldırılacak olmasının inşaat ve malzeme sanayisine olası etkileri paylaşıldı. T.C. Merkez Bankası'nın faiz artırımını ve bireysel kredi oranlarının yükselmesi nedeniyle inşaat, konut ve yenileme pazarında yavaşlama beklentisi ortaya çıktı.

Raporda yer verilen ifadelerle göre; ekonomide rasyonel zemine geri dönüş olarak adlandırılan yeni politikalar ekonomide normalleşme ve iyileşmeyi hedefliyor. Normalleşme ve iyileşme sürecinde T.C. Merkez Bankası para politikaları önemli bir yet tutuyor.

T.C. Merkez Bankası para politikasında kademeli bir sıkılaştırmayı hedefledi ve buna bağlı adımları da atmaya başladı. T.C. Merkez Bankası 2024 Haziran tarihine kadar olan dönemi de geçiş dönemi olarak kabul etti. Bu geçiş döneminde dezenflasyon dönemine geçiş için gerekli koşulların oluşturulacağı belirtiliyor. Liralama döneminde uygulanmaya başlanan mevduat, kredi ve döviz işlemlerindeki kısıtlayıcı ve koşullu düzenlemeler kademeli olarak kaldırılacak.

T.C. Merkez Bankası'nın para politikasındaki kademeli sıkılaştırmasının inşaat ve malzeme sanayisini etkileyeceği öngörülüyor.

### **İthalat talebi yeniden yurt içi piyasalardan tedarike yönlenecek**

2022 yılının başından itibaren inşaat malzemesi ithalatında hızlı bir artış yaşandı. İthalat artışının en önemli nedeni Türk lirasının değerlenmesi ve ithalatın daha ucuz ve cazip hale gelmesi oldu. Seçimler sonrası ekonomi ve kur politikalarındaki değişimle değer kazanması beklenen Türk lirasının inşaat malzemesinde ithalat talebini yeniden yurt içi piyasalardan tedarike yönlendireceği öngörülüyor.

### ***Türkiye İMSAD Hakkında***

*Kuruluşundan bu yana geçen 39 yılda, Türk inşaat sanayisini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında temsil eden bir sivil toplum örgütü olan Türkiye İMSAD, 85 sanayici firma, 55 sektör derneği, 4 üniversite ve 1 sendika üyesiyle, pazarda 32 binden fazla noktaya etkin bir şekilde ulaşmaktadır. Sürdürülebilir büyüme için yurt içinde ve yurt dışında iş birlikleri geliştiren Türkiye İMSAD, iç pazardaki gelişmeleri yakından izlemekte ve ihracatta ulaşılan başarının artarak sürdürülebilmesi için, dış pazarları yakından takip etmektedir. Türkiye İMSAD, inşaat sektörünün çok önemli grupları olan 35 farklı alt sektörü temsil etmektedir. 2011 yılında Brüksel, 2015 yılında ise Kamerun temsilciliğini kuran, sektörel projeler yürüten, raporlar yayınlayan Türkiye İMSAD, Avrupa Komisyonu'nun fonladığı birçok projeye de liderlik etmektedir. 2018 yılından bu yana buildingSMART Türkiye şubesine ev sahipliği yapmaktadır.*

### **Daha fazla bilgi ve iletişim için:**



**Beren Yüksel Erdin**

Marka Direktörü

G: +90 538 286 78 16

T: +90 212 465 37 28

Asmalı Mescit Mh. İstiklal Cd. No: 130

Elhamra Hanı D: 49 Beyoğlu / İstanbul

[aristoiletisim.com](http://aristoiletisim.com)